

Partenaire	SKILLS
Code postal	39000
Ville	Lons-le-Saunier
Référence	156477431689985439
Titre	Contrôleur de Gestion Investissements H/F (CDI)
Description du poste	Le Contrôleur de gestion confirmé, rattaché à la Directrice adjointe de la performance et du contrôle de gestion, est responsable des missions suivantes :

Analyse et suivi des projets d'investissement :

- Actualiser le business plan de la structure, incluant son plan d'investissement, et adapter l'outil Excel actuel pour plus de flexibilité face aux hypothèses et scénarios de sensibilité,
- Élaborer et mettre à jour les business plans pour chaque projet de développement, incluant le compte de résultat, les flux de trésorerie et des bilans simplifiés. Centraliser les business plans et rédiger des notes internes résumant les principales modifications et points clés de chaque projet,
- Apporter une analyse critique des hypothèses retenues, calculer les TRI pour chaque projet et contribuer aux réflexions sur leur financement,
- Préparer les reportings et présentations PowerPoint relatifs aux projets d'investissement, à usage interne et destinés aux actionnaires et banques,
- Mettre en place un suivi analytique dans les systèmes de gestion pour suivre les coûts liés à chaque projet de développement externe.

Suivi de l'exploitation :

- Contribuer à la construction du budget et au suivi des charges d'exploitation en collaboration avec les différentes directions,
- Concevoir, contrôler ou suivre les business plans d'activités de diversification, hors projets d'investissement,
- Audit interne : Effectuer des missions d'audit interne ponctuelles, en analysant les processus, identifiant les risques et formulant des recommandations. Assurer le suivi de ces recommandations à travers des indicateurs de performance.

Cette liste de tâches n'est pas exhaustive et pourra inclure la participation à d'autres missions au sein du service, telles que l'élaboration du budget, la production de reportings financiers, la création de tableaux de bord, ainsi que des travaux en comptabilité analytique. Pour postuler cliquer ici.

Type de contrat	Emploi
Rémunération	40-50/60-70 KEuros/an
Métier	Finance / Gestion/ Audit
Localisation	Chevilly Larue
Profil recherché	Vous êtes un(e) professionnel(le) expérimenté(e) en finance et gestion, capable d'allier analyse rigoureuse, autonomie et esprit critique, avec une forte appétence pour les projets d'investissement et les systèmes d'information.

Profil recherché :

- Diplôme Bac 5 en finance, gestion ou équivalent (université ou école de commerce),
- Expérience d'au moins 5 ans, acquise en entreprise ou en cabinet d'audit/conseil,
- Une expérience dans le secteur de l'immobilier serait un atout.

Compétences techniques :

- Solides connaissances en finance et comptabilité,
- Expertise en analyse de projets d'investissement (business plans, calculs de TRI, analyse des plans de financement, etc.),
- Maîtrise avancée des outils Microsoft, notamment Excel et PowerPoint,
- Forte capacité d'analyse des données chiffrées,

- Intérêt marqué pour les systèmes d'information,
- Excellentes qualités rédactionnelles.

Qualités personnelles :

- Autonomie,
- Rigueur,
- Esprit critique,
- Persévérance,
- Respect strict de la confidentialité,
- Adaptabilité et réactivité,
- Sens de l'organisation,
- Bon relationnel.

Métier Finance / Gestion/ Audit
Secteur Immobilier